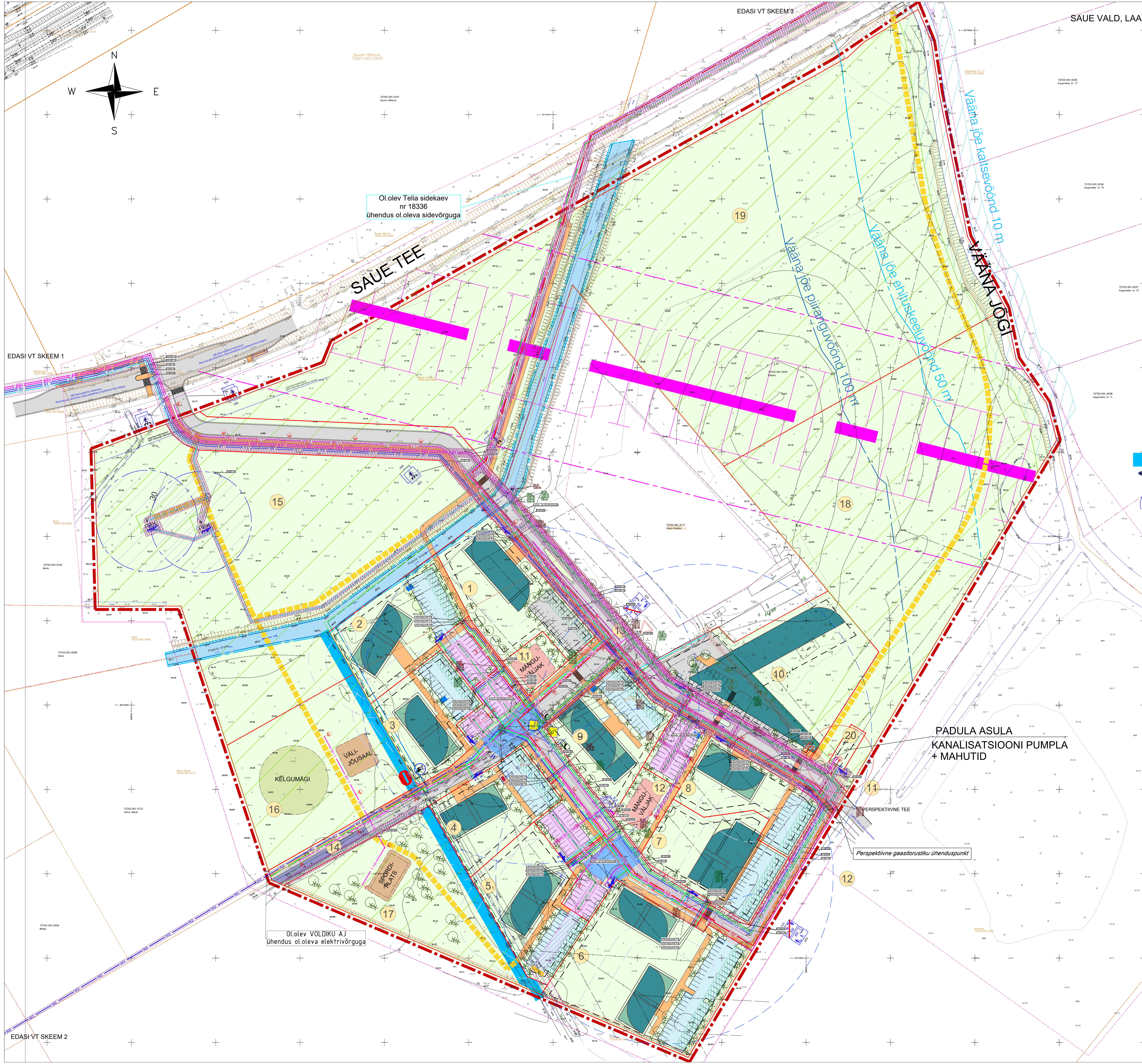




- LEPPEMÄRGID
- PLANEERITUD ALA PIIR
 - KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - PLANEERITUD PÕHIOONETE HOONESTUSALA
MÄRKUS: antud hoonestusala kehtib põhioonetele, milleks on elamud ja/või äri- ja ühiskondlikud hooned. Elamute fassaadide omavaheline vähim kaugus 25 m ja elamu nirkade omavaheline vähim kaugus 15 m.
 - PÕHIOONE ILLUSTREERIV ASUKOHT
 - PLANEERITUD TÕSTETUD SÕIDUTEE ALA
 - PLANEERITUD SÕIDUTEE
 - PLANEERITUD RISTKASUTUSES OLEV TEE
 - PLANEERITUD KÕNNITEE
 - PLANEERITUD TERVISERADA
MÄRKUS: graniitsõelme kattega (graniitsõelme fr 0-8mm), teekatte minimaalse laisusega 2 m (koos vajalike aluskonstruktsioonidega)
 - SOOVITATAV MURUKATTEGA ALA
 - AVALIKU KASUTUSEGA TEE
 - AJUTINE TEESERVITUUDI VAJADUSEGA ALA KUMMELI KINNISTU KASUKS
 - AVALIKU KASUTUSEGA PARKLA
 - ELAMUT TEENINDAV PARKLA
MÄRKUS: parklad piiratakse ülejäänud elukeskkonnast maastikuarhitektuursete elementidega (rohelinead, maastikuarhitektuursete muldekahad, nõlvad vms).
 - ROHEVÕRGUSTIKU ALA
 - OLEMASOLEV KALDA KAITSEVÕÖND (10 M VÄÄNA JÕEL JA 1 M PADULA KRAAVIL)
 - OLEMASOLEV KALDA EHITUSKEELUVÕÖND 50 M VÄÄNA JÕEL
 - OLEMASOLEV KALDA PIIRANGUVÕÖND 100 M VÄÄNA JÕEL
 - OLEMASOLEV MADALPINGEKAABLI KAITSEVÕÖND
 - PLANEERITUD TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
 - PERSPEKTIIVNE RAUDTEETASS
 - PERSPEKTIIVNE RAUDTEE KAITSEVÕÖND 60 M (30 + 30 M)
 - PERSPEKTIIVNE RAUDTEESANITAARKAITSEVÕÖND 120 M (60 + 60 M) ÜLDPLANEERINGU ALUSEL
 - PLANEERITUD KATUSEALUNE
 - PLANEERITUD VÕRKPIIRE HEKIGA, KÕRGUS 1,5 M (PUURKAEVUDE ÜMBER)
 - KRUNDILE JUURDEPÄÄS
 - NÄHTAVUSKOLMNURK
 - JÄÄTMEJAJA (MAA-ALUNE SÜVAMAHUTI) ASUKOHT KRUNDIL (PARKLA ALAL)
 - AJUTINE TÕKKEPUU
 - PLANEERITUD ÜLEKÄIGURADA
 - PLANEERITUD KÕRG- JA KESKHAJASTUS PUIESTEE TAGAMISEKS
 - PLANEERITUD KRAAV
 - PLANEERITUD TRUUP
 - GEODEETILINE MÄRK (1724) KAITSEALAGA R=3 M
 - PLANEERITUD PUURKAEV SANITAARKAITSEALAGA R=30 M

1 POSITSIOONI NUMBER

- LEPPEMÄRGID
- KS1 PLANEERITUD SURVEKANALISATSIOONI TORUSTIK
 - V1 PLANEERITUD VEETORUSTIK
 - V2 PERSPEKTIIVNE AVARIVEETORUSTIK VÕRGU TÕKKINDLUSE TAGAMISEKS
 - V3 PLANEERITUD TOORVEETORUSTIK
 - K1 PLANEERITUD ROOVEEKANALISATSIOONI TORUSTIK
 - K2 PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONI TORUSTIK
 - D1 PLANEERITUD DRENAZHITORUSTIK
 - G3 PLANEERITUD GAASITORUSTIK
 - W2 PLANEERITUD 10 KV MAAKAABELLIIN
 - W1 PLANEERITUD 0,4 KV MAAKAABELLIIN
 - W1.1 PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSE KAABEL
 - W2 PLANEERITUD 10 KV MAAKAABELLIIN
 - W1 PLANEERITUD 0,4 KV MAAKAABELLIIN
 - L PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
 - PLANEERITUD 2-TRAFOLINE ALAJAAM
 - PLANEERITUD JAOTUSKILP (kinnistu piiiril tänavamaal)
 - PLANEERITUD LIITUMISKILP (kinnistu piiiril tänavamaal)
 - PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSE MAST KOOS VALGUSTIGA
 - PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSE JAOTUSKILP
 - PLANEERITUD HÜDRANT
 - PLANEERITUD LIIVA- JA ÕLIPÜÜDUR

- MÄRKUSED:
- Geodeetilise alusplaanina on kasutatud litsenseeritud maamõõdulõuna GeoPoint OÜ poolt 2022. aastal moodustatud maa-ala plaani (lõuna nr 22-G500).
 - Tee- ja parkimise lahenduse on koostanud teedinsener Part Põltsam OÜ-st Mastop.
 - Kõik planeeritud teed ja tänavad on kahe- ja kolmeleevad.
 - Tee-, tehno- ja parkimise ja haldamise lahendus on põhimõtte ja nimega täpsustatakse ehitusprojekti.

R A A M

R.A.A.M. Arhitektid Ar OÜ reg 11479542 Tel 10412 10412 info@raamhoid.ee m EP001330

Projekti juht: ALICE LAANEMÄGI
Arhitekt: ALICE LAANEMÄGI
Projekt: PADULA JA METSA-PADULA KINNISTUTE DETAILPLANEERING
Punkti: DETAILPLANEERING
Stadium: 100 nr:
Mõõtkava: 1:750
Punkti nr: 0004
Kuupäev: 13.05.2025